ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 247 /2026

privind aprobarea proiectului „Capacități de producere a energiei verzi pentru clădiri administrative și comunități din Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici, în vederea finanțării în cadrul Programului Tranziție Justă 2021-2027

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.267/22.10.2026 și referatul de aprobare nr.19132/22.10.2026 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea proiectului „Capacități de producere a energiei verzi pentru clădiri administrative și comunități din Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici, în vederea finanțării în cadrul Programului Tranziție Justă 2021-2027.

În baza raportului nr.19133/22.10.2026 al Direcției Tehnice – Serviciul Programe și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare înregistrat în ședința comisiei din data de 23.10.2026.

Având în vedere:

– Ghidul Solicitantului aferent Programului Tranziție Justă 2021-2027, pentru acțiunea „Energie verde accesibilă și mobilitate nepoluantă”, componenta „Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie”, aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 6008/23.12.2025, modificat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 461/30.03.2026, inclusiv clarificările Autorității de Management;

– Studiul de fezabilitate pentru proiectul „CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI VERZI PENTRU CLĂDIRI ADMINISTRATIVE ȘI COMUNITĂȚI DIN MUNICIPIUL ORĂȘTIE, JUDEȚUL HUNEDOARA”, elaborat de S.C. EDS Advisors S.R.L., în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

– Lista de angajament și analiza energetică (Anexa nr. 11 la Ghidul Solicitantului), care cuprinde necesarul de consum și gospodăriile identificate care și-au exprimat acordul de a fi cuprinse în proiect;

– art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), coroborat cu alin. (4) lit. d) și lit. e), ale art. 139, alin. (1) și alin.(3) lit. a) și d), art.243, alin.(1), lit.a), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă proiectul „CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI VERZI PENTRU CLĂDIRI ADMINISTRATIVE ȘI COMUNITĂȚI DIN MUNICIPIUL ORĂȘTIE, JUDEȚUL HUNEDOARA”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Tranziție Justă 2021-2027, Acțiunea „Energie verde accesibilă și mobilitate

nepoluantă", componenta „Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie".

Art.2 - Se aprobă valoarea totală a proiectului „CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI VERZI PENTRU CLĂDIRI ADMINISTRATIVE ȘI COMUNITĂȚI DIN MUNICIPIUL ORĂȘTIE, JUDEȚUL HUNEDOARA", în cuantum de 14.366.613,26 lei inclusiv TVA.

Art.3 - Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Orăștie în proiect, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 32.019,22 lei inclusiv TVA, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 286.691,88 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI VERZI PENTRU CLĂDIRI ADMINISTRATIVE ȘI COMUNITĂȚI DIN MUNICIPIUL ORĂȘTIE, JUDEȚUL HUNEDOARA".

Art.4 - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI VERZI PENTRU CLĂDIRI ADMINISTRATIVE ȘI COMUNITĂȚI DIN MUNICIPIUL ORĂȘTIE, JUDEȚUL HUNEDOARA", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Orăștie.

Art.5 - Se aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici asociați acestuia, conform Anexei nr.1 în format electronic, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.7 - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului care decurg din modificări ale documentației tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potențial impact asupra mediului, înțelegând că respectivele costuri sunt necesare pentru implementarea proiectului.

Art.8 - Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță și întreținere și serviciile asociate necesare aferente proiectului „CAPACITĂȚI DE PRODUCERE A ENERGIEI VERZI PENTRU CLĂDIRI ADMINISTRATIVE ȘI COMUNITĂȚI DIN MUNICIPIUL ORĂȘTIE, JUDEȚUL HUNEDOARA", pe perioada în care caracterul durabil al operațiunii trebuie menținut 5 ani de la data efectuării plății finale în cadrul contractului de finanțare, se vor suporta de către Municipiul Orăștie, din bugetul local.

Art.9 - Se aprobă Lista de angajament și analiza energetică, conform Anexei nr. 11 la Ghidul Solicitantului, care cuprind necesarul de consum și gospodăriile identificate, care și-au exprimat acordul pentru a fi cuprinse în proiect, conform Anexei nr. 2 în format electronic, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10 - Municipiul Orăștie se angajează să respecte condiția privind faptul că proiectul nu va genera venituri, astfel încât în cadrul clădirilor publice asupra cărora UAT are un drept real, respectiv al imobilelor-gospodării individuale asupra cărora persoana fizică are un drept de proprietate, și care vor beneficia de energia produsă prin proiect, nu se vor desfășura activități economice pe toată perioada de implementare și durabilitate.

Art.11 - Se împuternicește domnul Ovidiu-Laurențiu Bălan, Primarul Municipiului Orăștie, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Orăștie.

Art.12 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii şi termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.13 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Orăștie şi Direcția Tehnică – Serviciul Programe și Dezvoltare din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie.

Art.14 - Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Orăștie;
- Direcției Tehnice - Serviciul Programe și Dezvoltare;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 23.10.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dorin Ioan POPA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 23 octombrie 2026, cu următoarele voturi :
Total consilieri locali : 17
Prezenți : 15
Pentru : 15
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.247/2026		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.247/2026 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	23/10/2026	
Comunicarea către primar	27/10/2026	
Comunicarea către prefectul județului	27/10/2026	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	28/10/2026	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	…/…/…	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	28/10/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“
^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“
^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“
^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“